

**CITTA' DI MATERA**  
**REGOLAMENTO URBANISTICO 2013**

A.1 Stato di attuazione della pianificazione comunale:  
Rappresentazione PRG 99/07 su cartografia 2010

A.1.1a Centro Capoluogo - Parte nord  
A.1.1b Centro Capoluogo - Parte sud  
A.1.1c Borgo  
A.1.1d Ass. Matera Nord  
A.1.2 Legenda Elab. A.1.1a-d

A.2 Stato di attuazione della pianificazione attuativa:  
Rappresentazione piani attuativi rispetto a PRG 99/07 su cartografia 2010

A.2a Centro Capoluogo - Parte nord  
A.2b Centro Capoluogo - Parte sud  
A.2c Borgo  
A.2d Ass. Matera Nord

B.1 Bilancio Urbanistico: Relazione - allegati  
B.2 Bilancio Ambientale: Relazione - allegati

P.1 Relazione  
P.2 Territorio comunale: Inquadramento  
P.3 Regimi normativi, fuso e di intervento dello Spazio Urbano  
P.3.1a Centro Capoluogo - Parte nord  
P.3.1b Centro Capoluogo - Parte sud  
P.3.1c Borgo  
P.3.1d Ass. Matera Nord  
P.3.2 Legenda Elab. P.3.1a-d

P.4 Verifica standard urbanistici  
P.4a Centro Capoluogo - Parte nord  
P.4b Centro Capoluogo - Parte sud  
P.4c Borgo  
P.4d Ass. Matera Nord

P.5 Regimi normativi del Centro Storico  
P.6 Ripertorio delle Schede degli Ambiti/Comuni ad attuazione indiretta  
P.7 Norme tecniche di attuazione

Allegato 1: Carta dei vincoli dello Spazio urbano  
Allegato 2: Carta dei vincoli del territorio comunale  
Allegato 3: Carta di sovrapposizione dei regimi urbanistici e degli usi di criticità territoriale

**A.1.2** Stato di attuazione della pianificazione comunale:  
rappresentazione del PRG 99/07 su cartografia 2010  
**Legenda**

Prof. Arch. Gianluigi Nigro  
Arch. Francesco Nigro  
Arch. Tiziana Altieri, Arch. Roberto Parotto

16 febbraio 2015

**Componenti di sistema del PRG'99/2007 non attuate**

Viabilità  
Servizi e attrezzature  
Parcheggi  
Spazi verdi attrezzati a parco e/o giardino

**LEGENDA PRG'99 - Elab. P.6. "Regimi normativi dello spazio urbano" (v. Elab. A.1.1a/c)**

REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO	REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO	REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO	REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO	REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO
II COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITA'	III COMPONENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI DI RELAZIONE, DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE	IV COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE	VI TESSUTI-AMBITI-LUOGHI-AREE	
<p><b>COMPONENTI DEL PASSEGGIO, COMPONENTI DI SISTEMA, IMPIANTI DELLO SPAZIO EXTRAURBANO</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO III, IV</p> <p><b>COMPONENTI DEL PASSEGGIO E VINCOLI</b> I      <b>COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITA' E VINCOLI</b> II</p> <p><b>COMPONENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI DI RELAZIONE, DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE</b> III      <b>COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE</b> IV</p> <p><b>IMPIANTI E VINCOLI</b> V</p> <p><b>SPAZIO URBANO</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI</p> <p><b>TESSUTI - LUOGHI - AMBITI - AREE</b> VI</p> <p>- TESSUTI URBANI: U4 - LUOGHI URBANI: LU1 - AMBITI URBANI: UI - AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA: AUDP</p> <p><b>SPAZIO EXTRAURBANO</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO V v. Elab. P.3., Quadro d'Unione dei regimi normativi dello spazio extraurbano v. Elab. P.4., Regimi normativi dello spazio extraurbano</p> <p>- Le componenti relative al Sistema della mobilità, al Sistema degli spazi di relazione, dei servizi e delle attrezzature e al Sistema del verde, contraddistinte in legenda con sigla e numero inseriti in cerchi, concorrono al soddisfacimento degli standard di cui agli Artt. 3 e 4 del DM 2 Aprile 1968 n. 1444 relativi alla capacità insediativa residenziale delle parti di città ad attuazione diretta.</p>				
<p><b>REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO</b></p> <p><b>I COMPONENTI DEL PASSEGGIO E VINCOLI</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO III</p> <p>Torrenti, fossi, linee di impluvio Alberi in filari Beni di natura archeologica Morfologie di tipo agro-pastorale: masserie, casini e/o ville, jazzi Rioni "Sassi"</p> <p>Gravine e lame Insediamenti rupestri Edicole, colonne votive, fontane e fornai Emergenze di interesse storico-artistico e/o storico-testimoniale: chiese, palazzi, castello mulino, casini, jazzi, etc.</p> <p><b>COMPONENTI DI INTERESSE ARTISTICO, STORICO E ARCHEOLOGICO</b> Tutte le componenti del paesaggio relative a: insediamenti rupestri, beni di natura archeologica, edicole, colonne votive, fontane e fornai sono sottoposte alle disposizioni della L. 1 giugno 1939, n.1089 Tutte le morfologie di tipo agro-pastorale relative a: casini e/o ville, jazzi sono sottoposte alle disposizioni della L. 1 giugno 1939, n.1089 Morfologie di tipo agro-pastorale: masserie: L. 1 giugno 1939, n.1089 Emergenze di interesse storico-artistico: L. 1 giugno 1939, n.1089 Rioni "Sassi" L. 11 novembre 1986, n.771</p>				
<p><b>REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO</b></p> <p><b>COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITA'</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 2</p> <p><b>VIABILITA'</b> Viabilità extraurbana - esistente - di progetto Viabilità di collegamento tra parti urbane: - esistente - di progetto di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo Svincoli: - esistenti - previsti da ipotesi settoriali - di progetto Percorsi a traffico limitato di progetto Linee ferroviarie Ferrovia a scartamento ridotto: (Fascia di rispetto ml.40) - esistente - di progetto: su nuovo tracciato e/o su tracciato dismesso con raddoppio della linea esistente Tracciato dismesso della ferrovia a scartamento ridotto da mantenere Stazione autolinee di progetto Parcheggi di scambio: - di progetto Parcheggi terminali: - esistente confermato - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo VINCOLI DI RISPETTO DERIVANTI DA NORME NAZIONALI E REGIONALI v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 2</p>				
<p><b>REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO</b></p> <p><b>COMPONENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI DI RELAZIONE, DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 3</p> <p><b>SPAZI DI RELAZIONE</b> Piazze: - esistente confermata - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo Siti di relazione: - esistente confermato - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo SERVIZI ED ATTREZZATURE v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 3 *ISTRUZIONE Istruzione inferiore: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo - esistente confermato - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo Università, scuole di specializzazione e centri di ricerca - esistente - di progetto: Culto: - esistente confermato - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo Assistenza socio-sanitaria: - esistente confermato - di progetto: di primo impianto Centri di quartiere: - già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo *INTERESSE COMUNE Cultura: - esistente confermato - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo Assistenza sanitaria ed ospedaliera: - già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo Pubblici servizi: - esistente confermato - di progetto: di primo impianto Mercati: - esistente confermato - di progetto</p>				
<p><b>REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO</b></p> <p><b>COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 4</p> <p><b>PARCHI EXTRAURBANI</b> - esistente confermato Parco del Castello - di progetto: di primo impianto: Serra Venerdì Macamarda SPAZI VERDI ATTREZZATI A PARCO E/O GIARDINO - esistente confermato - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo ALBERATURE STRADALI VERDE INTERSTIZIALE SPAZI ATTREZZATI PER LO SPORT - esistente confermato Macamarda - già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo: Parco integrato di Serra Rufusa SPAZI VERDI A MARCATA CARATTERIZZAZIONE TIPOLOGICA - esistente confermato - di progetto: di primo impianto già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo VERDE DI ARBUDO - esistente confermato - già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo</p>				
<p><b>STRALCIO DEL TERRITORIO COMUNALE: REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO</b></p> <p><b>V IMPIANTI E VINCOLI</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 5</p> <p>DISTRIBUZIONE E RACCOLTA DELL'ACQUA Acquedotti *TRASFORMAZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA Centraline elettriche Reti elettriche RACCOLTA E DISTRIBUZIONE DEL GAS E/O DEL METANO Reti gas e/o metano VIGILI DEL FUOCO PASTIFICIO CARCERE CIMITERO ALTRI IMPIANTI RACCOLTA MANIPOLAZIONE SMIANTAMENTO RICICLAGGIO DEI RIFIUTI SOLIDI E LIQUIDI ORGANICI ED INORGANICI Reti fognanti TRASMISSIONE DELLE INFORMAZIONI Centraline telefoniche Reti telefoniche IMPIANTI SPORTIVI Campo da gioco Campo da tennis Stadio Palazzetto dello sport Palestra Piscina IMPIANTI: VINCOLI DERIVANTI DA DISPOSIZIONI NAZIONALI E REGIONALI v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 5</p>				
<p><b>TESSUTI URBANI - Ud</b> v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI</p> <p>*TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO ANTICO O NON RECENTE, DI STRUTTURAZIONE DELLA MORFOLOGIA DELLA CITTA' CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/0 (U4/0) TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE, DI DEFINIZIONE DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA RICONOSCIBILE E CONSOLIDATA CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/A (U4/A1 - U4/A3) TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE E RECENTE, DI DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA PARZIALMENTE DEFINITA DA CONSOLIDARE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/B (U4/B1 - U4/B9) TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE E RECENTE, DI DEFINIZIONE DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA PARZIALMENTE DEFINITA DA CONSOLIDARE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA/INDIRETTA -U4/C (U4/C41 - U4/C55, U4/C61 - U4/C68) *TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO RECENTE, DI POTENZIALE COMPLETAMENTO DELLA DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA DEFINITA E/O PARZIALMENTE DEFINITA DA CONSOLIDARE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/D (U4/D1 - U4/D22) TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO RECENTE, INERTI AL CONSOLIDAMENTO, A MORFOLOGIA ETEROGENA E CASUALE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/E (U4/E1 - U4/E8) AMBITI URBANI - UI v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI v. Elab. P.6.1., Repertorio delle schede degli Ambiti Urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta AMBITI URBANI, DI IMPIANTO ANTICO DI DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -UI/0 (U4/0) *AMBITI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE, DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -UI/R (U4/R1 - U4/R2) AMBITI URBANI, POTENZIALMENTE PARTECIPATI ALLA DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -UI/I (U4/I - U4/I1) LUOGHI URBANI - LU1 v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI v. Elab. P.6.2., Repertorio delle schede dei Luoghi Urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta LUOGHI URBANI, DI RILEVANTE DEFINIZIONE MORFOLOGICA CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -LU1/1 (LU1/1 - LU1/10) AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA - AUDP v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI *AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA DI VARIANTE DI P.R.G. '75 CONFERMATI E AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA ESECUTIVA -AUDP (AUDP/1 - AUDP/29) AREE EXTRAURBANE A DISCIPLINA PREGRESSA - AEDP v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO V, Capo 5 AREE EXTRAURBANE A DISCIPLINA PREGRESSA DI VARIANTE DI PRG '75 CONFERMATI E AREE EXTRAURBANE A DISCIPLINA PREGRESSA ESECUTIVA -AEDP (AEDP/1, AEDP/7) PARTI INTRODOTTE IN SEDE DI CONTRODEDUZIONI con Del. C.C. 13.03.2003 n.10 e 23.04.2003 n.19 *Voci di legenda riguardanti parti grafiche modificate a seguito delle osservazioni della Regione Basilicata Dip.to Ambiente e Territorio Del. GR 27.09.2004 n.214 PARTI DI TESTO INTRODOTTE con Del. GR 27.09.2004 n.214</p>				