

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Assicura l'ordinato utilizzo del territorio nonché la salvaguardia dei connotati ambientali. E' articolata nei servizi:

- servizio urbanistica e edilizia
- servizio amministrativo
- servizio pianificazione
- Servizio patrimonio

SERVIZIO URBANISTICA E EDILIZIA

Il servizio svolge le funzioni relative alle pratiche edilizie per quanto concerne i permessi di costruire e le denunce di inizio attività, il rilascio dei certificati di agibilità, l'attività di vigilanza edilizia, il rilascio delle autorizzazioni per l'installazione di mezzi ed impianti pubblicitari, il rilascio delle attestazioni di idoneità alloggiativa.

Provvede altresì all'adozione degli atti conseguenti a potenziali situazioni di pericolo per l'incolumità pubblica all'interno dei fabbricati.

Concorre, sotto il profilo edilizio, ai procedimenti individuati dal D.P.R. n. 447 del 20/10/1998 e dal D.P.R. n. 440 del 07/12/2000 in materia di localizzazione degli impianti produttivi di beni e servizi attraverso l'espressione di pareri riguardanti la conformità edilizia/urbanistica degli interventi e la partecipazione a conferenze di servizi indette su tali materie.

Si articola nel seguente ufficio:

GESTIONE PRATICHE EDILIZIE

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

L'ufficio amministrativo cura gli aspetti amministrativi degli strumenti di pianificazione e programmazione urbanistica, nonché dei piani attuativi e provvede alla gestione dei contributi agli Enti di culto.

Si articola nel seguente ufficio:

CASA

SERVIZIO PIANIFICAZIONE

Il servizio persegue l'ordinato sviluppo della città assicurando la conformità delle trasformazioni del territorio alle politiche pubbliche e all'assetto normativo e regolamentare esistente.

L'attività si esplica principalmente mediante la predisposizione e gestione degli strumenti di pianificazione e programmazione urbanistica generale (piani urbanistici generali e loro programmazione attuativa), la predisposizione dei piani attuativi di iniziativa pubblica o privata, la valutazione sotto il profilo urbanistico dei principali interventi pubblici e privati nonché la predisposizione, l'impostazione e l'aggiornamento di un adeguato sistema cartografico.

Il servizio si articola in:

UFFICIO DI PIANO

UFFICIO SASSI

SERVIZIO PATRIMONIO

Il servizio svolge tutte le funzioni relative alla gestione patrimoniale ed espropriativa dell'ente.

Il servizio si articola in:

UFFICIO PATRIMONIO-ESPROPRI

UFFICIO UTENZE