

COMUNE DI MATERA
Settore OO.PP.

VERBALE N. 2

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRIMO TRATTO DI VIA GATTINI E INNESTI STRADE LIMITROFE.

CIG: 731599453C - CUP: I13D17000760004

L'anno 2018, il giorno 12 del mese di febbraio, alle ore 10,00, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il Dirigente del Settore OO.PP., Ing. Sante Lomurno, quale presidente di gara e legale rappresentante del Comune di Matera, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e del vigente Statuto Comunale, in quanto applicabili, ed alla contestuale presenza degli Istruttori Amministrativi, D.ssa Sacco Grazia e Sig.ra Concetta Contini, testimoni idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta di gara, convocata con nota prot. pec n.0010485/2018 del 08.02.2018;

Sono presenti:

Il Sig. Muscaridola Giuseppe per la ditta Cave e Cantieri Srl, legale rappresentante;

Il Sig. D'Alessandro Giuseppe per la Ditta M.A. Costruzioni Generali Srl, direttore tecnico;

PREMESSO CHE:

In data 15.01.2018 è stata espletata la gara per l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto e con verbale di gara n.1 è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria dei medesimi in favore della ditta COSTRUZIONI GISCAV Srl di Gravina in Puglia, verso il corrispettivo di €.125.550,91 (€.122.078,09 per lavori al netto del ribasso del 30,012% + €. 3.472,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Per addivenire al predetto risultato, trovandosi in presenza di n. 9 offerte ammesse, è stato utilizzato il metodo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, dopo l'estrazione della lettera d), trovandosi in presenza di un numero di offerte ammesse superiori a 5, ed esercitando la facoltà dell'esclusione automatica;

Solo successivamente alla richiesta della documentazione finalizzata alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta COSTRUZIONI GISCAV Srl ed anche alla richiesta delle giustificazioni previste all'art. 97, comma 5, lettera d) del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. nei confronti della medesima ditta, è stata verificata l'inapplicabilità di parte della procedura adottata, in relazione al disposto dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 che consente l'esclusione automatica in presenza di almeno 10 ditte ammesse;

Quindi la procedura eseguita risulta esatta nell'individuare la soglia di anomalia perché in presenza di un numero di offerte ammesse superiore a 5 (art. 97 comma 3-bis D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.) e inapplicabile per quanto attiene l'esclusione automatica (art. 97 comma 8, ultimo periodo D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.).

Pertanto, in considerazione dell'assunto sopra esposto, si stabilisce che l'aggiudicazione, nel caso di cui si tratta, dovrà avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,.

Fatta salva l'individuazione della soglia di anomalia determinata nella seduta del 15.01.2018 di cui al verbale n. 1, fissata al 31,3936% oltre la quale le offerte sono anomale, e quindi soggette a giustificazioni dei prezzi di cui all'art. 97 commi 4, 5 e 6, viene formulata la graduatoria delle ditte secondo il ribasso offerto, in ordine decrescente.

La graduatoria risulta così composta:

N.	DITTA	RIBASSO %	COSTO MANODOPERA €.	COSTI SICUREZZA €.
1	M.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	31,999	89.000,00	2.600,00
2	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	31,890	66.936,06	1.300,00
3	SASSI STRADE SRL	31,551	89.300,00	3.000,00
4	CAVE E CANTIERI SRL	31,48	84.200,00	880,00
5	COSTRUZIONI GISCAV	30,012	23.194,84	2.075,33
6	ALESSANDRIA BUILDING SRL	27,63	64.580	2.524,66
7	RONDINONE GAETANO	25,892	23.000,00	7.000,00
8	F.T.C. DI TARANTINO ROCCO & C. SNC	23,213	41.000,00	800,00
9	COSTRUZIONI FRAGASSO	23,20	70.000,00	3.500,00

Il Presidente, quindi, rende noto che la procedura adottata nella seduta del 15.01.2018 di cui al verbale n. 1 in pari data, risulta non corretta e, pertanto, dispone la revoca della proposta di aggiudicazione in favore della ditta COSTRUZIONI GISCAV Srl di Gravina in Puglia.

Dall'esame della graduatoria sopra riportata, si evidenzia che la ditta M.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL ha offerto il ribasso massimo del 31,999%, con € 89.000,00 per costo manodopera e € 2.600,00 per costi della sicurezza, risultando superiore alla soglia di anomalia fissata al 31,3936%;

Il Presidente, pertanto, propone l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi alla ditta M.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL, verso il corrispettivo di € 122.085,05 (€ 118.612,23 per lavori al netto del ribasso del 31,999% + € 3.472,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), precisando che si potrà procedere all'aggiudicazione dopo la verifica delle autodichiarazioni rese in sede di gara, delle verifiche di cui all'art. 97, commi 4, 5 e 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dopo l'approvazione del presente verbale.

Il Presidente dispone, inoltre, l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a tutti i partecipanti alla gara; ivi compresa la ditta COSTRUZIONI GISCAV Srl di Gravina in Puglia.

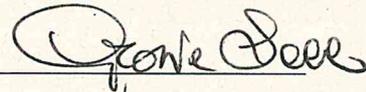
Del che, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE

Ing. Sante Lomurno



I Testimoni: 1)



2)

