



# CITTA' DI MATERA

**SETTORE: SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE DSG N° 00302/2020 del 07/02/2020**

N° DetSet 00052/2020 del 07/02/2020

**Dirigente: FELICE VICECONTE**

**OGGETTO: Procedura sotto soglia di valore inferiore ai € 5.000,00 per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'ex Ospedale San Rocco, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 - CIG ZC42BF36C5**

## **ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)**

Il Dirigente FELICE VICECONTE, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

## **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00302/2020, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Vista la relazione che di seguito si riporta:

**“Premesso** che con Delibera di Giunta comunale n. 48/2018 del 08/02/2018:

- si istituiva l'Hub per la Ricerca e l'Innovazione Tecnologico, consistente in un complesso immobiliare attrezzato ed organizzato, presso i locali comunali dell'ex Ospedale San Rocco, ubicati in Matera, alla Piazza San Giovanni;
- si stabiliva che l'Hub della ricerca e delle nuove tecnologie, oltre all'utilizzo degli spazi da assegnare in maniera dedicata o con modalità di coworking, dovrà fornire alle imprese insediate anche il servizio di pulizia delle parti condominiali;

**Rilevato** che le parti condominiali, individuate in un prospetto riepilogativo suddiviso in quattro livelli e nelle relative planimetrie, si estendono per totale complessivo di superficie pari a mq 1.667,12;

**Ravvisata**, pertanto, la necessità ed urgenza di procedere alla pulizia delle parti condominiali dei locali comunali dell'Ex Ospedale San Rocco per renderli fruibili al loro utilizzo nelle parti individuate come parti comuni dell'intero immobile;

**Accertato** che attualmente i servizi di pulizia degli Uffici comunali sono affidati alla Società Servizi Integrati S.r.l. nelle more del perfezionamento della procedura di gara di appalto avviate dal Dipartimento Stazione Unica Appaltante SUA-RB - Ufficio Centrale di Committenza Soggetto Aggregatore della Regione Basilicata, nonché, dei tempi tecnici necessari per l'espletamento degli adempimenti relativi al cambio di gestione dell'appalto a seguito del subentro del nuovo appaltatore;

**Visto:**

- l'art. 36 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore ad € 5.000, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visto:**

- il D.Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

**Richiamato** il vigente Regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici approvato Delibera di Consiglio comunale n. 32/2019, in particolare l'art. 3 che disciplina gli affidamenti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

**Richiamato** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

**Acquisito** con Nota Prot. Gen. n. 11697/2020 del 07/07/2020 un preventivo dalla Società Servizi Integrati S.r.l. di € 2.550,00, oltre IVA, che assicura e conferma gli stessi patti e condizioni di quello in essere per l'espletamento del servizio dal 10/02/2020 al 31/03/2020, ivi compreso un primo intervento, tenuto conto delle planimetrie dell'immobile e delle tipologie di servizi richiesti sulle parti di immobile ad uso comune;

**Ritenuto** il su detto preventivo congruo e adeguato al servizio da espletare richiesto da questo Ente;

**Considerato** che il valore del presente affidamento risulta essere inferiore ad € 5.000, IVA esclusa;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere mediante acquisizione diretta, ai sensi dell'art 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**Constatato** che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti;

**Ritenuto** di affidare il Servizio di pulizia dei locali dell'ex Ospedale San Rocco al suddetto operatore economico per l'importo di € 2.550,00, oltre IVA e oneri della sicurezza;

**Dato atto** che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce:

- che, per gli appalti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare le ordinarie pulizie dei locali dell'ex Ospedale San Rocco e di permettere il regolare svolgimento delle attività individuate all'interno;
- l'oggetto del contratto è il servizio di pulizia;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016;

**Vista** la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 13052/14 del bilancio 2020;

**Dato atto** che l'appalto è stato registrato con CIG **ZC42BF36C5**;

**Accertato** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**Verificato** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e le norme vigenti in materia;

## **D E T E R M I N A**

1) di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per essere approvata;

2) di prendere atto del preventivo acquisito dalla Società Servizi Integrati S.r.l. con Nota Prot. Gen. n. 11697/2020 del 07/02/2020;

3) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di pulizia, con le modalità e alle condizioni stabilite nella Nota Protocollo di cui al punto precedente, delle parti ad uso comune dei locali dell'Ex Ospedale San Rocco ubicati in Matera alla Piazza San Giovanni per un totale complessivo di superficie pari a mq 1.667,12, così come individuati negli allegati agli atti dell'ufficio, alla Società Servizi Integrati S.r.l. con sede in Roma, alla Via Sistina n. 121, Partita IVA/Codice Fiscale 03170580751 per un importo complessivo di € 2.550,00, oltre IVA e oneri della sicurezza;

4) di prenotare la spesa di € 3.660,00, IVA inclusa, sul cap. 13052/14 del Bilancio 2020, compreso oneri della sicurezza rivenienti dal DUVRI;

5) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

6) di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.matera.it](http://www.comune.matera.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e di Trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, tramite il sistema informatizzato regionale SIAB.

Il sottoscritto dirigente:

- dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, del conflitto di interessi, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/90 in relazione al citato procedimento e delle Misure M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza, adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 34/2019.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Felice Viceconte

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00052/2020 del 07/02/2020, avente oggetto: Procedura sotto soglia di valore inferiore ai € 5.000,00 per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'ex Ospedale San Rocco, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 - CIG ZC42BF36C5

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	affidamento servizi integrati	€ 3.660,00					13 05 2	14					385	20 20	
<b>Totale Impegno:</b>		<b>€ 3.660,00</b>													

*Parere Impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*