

COMUNE DI MATERA

Settore Opere Pubbliche

VERBALE DI GARA TELEMATICA
PRIMA SEDUTA DEL 06/07/2020 – ORE 9:00
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "F. NITTI".
IMPORTO A BASE D'ASTA € 423.000,00 (di cui € 397.000,00 per lavori a misura ed € 26.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).
CIG 83475139A3 CUP I19E20000700004

L'anno duemilaventi, il giorno 06 del mese di Luglio, alle ore 09:10, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il RUP Geom. Antonio Vammacigno, alla contestuale presenza degli istruttori amministrativi dr.ssa Alessandra Molinari, sig.ra Vitalba Ambrosecchia testimoni idonei, dichiara aperta la seduta di gara di cui all'oggetto.

Preliminarmente il sottoscritto RUP e gli istruttori amministrativi, testimoni idonei, dichiarano di non avere conflitti di interesse e/ o incompatibilità rispetto alla procedura di gara in oggetto.

Segretario verbalizzante: dott.ssa Alessandra Molinari.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara Asmecom, attivata dal Comune di Matera.

PREMESSO

Che con delibera di G.C. n.119 del 05.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 423.000,00 per lavori a base d'asta (€ 397.000 per lavori a misura + € 26.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 77.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 397.000,00
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 397.000,00
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 26.000,00
<i>Totale lavori da appaltare (1+3+4)</i>	€ 423.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 20.000,00
4) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.500,00
5) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	

a) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi compreso inarcassa	€ 0,00
b) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del nuovo codice (D.lgs 50/2006 e s.m.i.) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (100% del 2% importo dei lavori a base d'asta	€ 8.470,00
c) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 4.730,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c)	€ 13.200,00
6) I.V.A. sui lavori	€ 42.300,00
7) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 2.533,65
8) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 8)	€ 77.000,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 500.000,00

CHE con determinazione n.11 del 23.09.2015 l'ANAC ha espressamente previsto che *"anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici"* e che ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a far data dal 18.10.2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CHE con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.194 del 22.06.2020 – D.S.G. n.01359 del 22.06.2020 è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori su richiamati mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c-bis del D.Lgs n.50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9 bis con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art.97, comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dei commi 2 e 2 bis del medesimo articolo, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.15 operatori economici presenti sulla piattaforma telematica Asmecomm;

CHE, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d'invito prot.n.41663 del 24.06.2020, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando i seguenti operatori economici, a mezzo della piattaforma telematica messa a disposizione da ASMECOMM:

	DITTA	PARTITA IVA	CITTA
1	AIFOS SRL	10972801004	ROMA
2	AMAG BUILDING SRL	7456481006	LANUVIO
3	ANDROMEDA SRL	11346021006	ROMA
4	CO.GE. CI. S SRL	623660776	MATERA
5	CO.GE.IA SRL	14240111006	ROMA
6	COSTRUZIONI FRAGASSO SRL	1201730775	MATERA

7	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	1082610773	MATERA
8	CR APPALTI SRL	5398761006	ROMA
9	CRIS COSTRUZIONI GENERALI SRL	11483881006	ROMA
10	D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	1219770771	MATERA
11	DEVERIS COSTRUZIONI SRL	11806521008	ROMA
12	EDIL CO SRL	454840778	MATERA
13	IDROCON DI PIETROCOLA GIUSEPPE	504080771	MONTESCAGLIOSO
14	ITALCANTIERI SRL	400790770	MATERA
15	TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1026120772	MATERA
16	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE	1315440774	FERRANDINA

CHE, la suddetta lettera di invito stabiliva, testualmente, le modalità di partecipazione alla procedura ivi compresi i preclusivi *timing* di gara;

CHE il deposito delle buste virtuali è stato espletato interamente secondo la prescritta modalità telematica, in ossequio alle innovazioni normative in vigore dal 18/10/2018;

Tutto ciò premesso,

IL RUP

Come sopra assistito e coadiuvato, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema complessivamente n.10 (dieci) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

	DITTA	PARTITA IVA	CITTA
1	CO.GE. CI. S SRL	623660776	MATERA
2	CO.GE.IA SRL	14240111006	ROMA
3	COSTRUZIONI FRAGASSO SRL	1201730775	MATERA
4	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	1082610773	MATERA
5	CRIS COSTRUZIONI GENERALI SRL	11483881006	ROMA
6	D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	1219770771	MATERA
7	EDIL CO SRL	454840778	MATERA
8	IDROCON DI PIETROCOLA GIUSEPPE	504080771	MONTESCAGLIOSO
9	TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1026120772	MATERA
10	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE	1315440774	FERRANDINA

Procede all'apertura dei plichi telematici inviati dai concorrenti sulla piattaforma telematica contenenti la sola documentazione amministrativa e alla disamina della suddetta documentazione singolarmente per ogni operatore economico.

IL RUP DA ATTO

CHE a seguito della verifica della documentazione amministrativa scaricata si è reso necessario richiedere il soccorso istruttorio ai seguenti operatori economici in gara, debitamente informati mediante messaggio pec, nei termini di seguito riportati:

Ditta CO.GE.IA. SRL

"Spett.le Operatore Economico,

a seguito della disamina della documentazione amministrativa da Lei presentata, è emerso che il file denominato "Informativa sulla privacy" contiene il Modello F23.

La documentazione integrativa (File Informativa sulla privacy) ai fini del soccorso istruttorio, potrà essere caricata in piattaforma entro le ore 12 del giorno 08 luglio 2020.

Si comunica che la prossima seduta di gara a seguito del soccorso istruttorio, si terrà il giorno 08 luglio 2020 alle ore 12.15, presso il Comune di Matera, Settore OO.PP., 3° piano.

Distinti saluti

il RUP

Geom. Antonio Vammacigno"

CHE, pertanto, i 10 (dieci) operatori economici in gara, allo stato attuale delle operazioni di gara, risultano ripartiti come *"ammessi"* ed *"ammessi con riserva"* secondo la seguente tabella:

	DITTA	CITTA'	AMMES SO	AMMESSO CON RISERVA
1	CO.GE.CI.S SRL	MATERA	X	
2	CO.GE.IA. SRL	ROMA		X
3	COSTRUZIONI FRAGASSO SRL	MATERA	X	
4	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	MATERA	X	
5	CRIS COSTRUZIONI GENERALI SRL	ROMA	X	
6	D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	MATERA	X	
7	EDIL CO SRL	MATERA	X	
8	IDROCON DI PIETROCOLA GIUSEPPE	MONTESCAGLIOSO	X	
9	TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	MATERA	X	
10	TEAM DF RESTAURI SRL UNIPERSONALE	FERRANDINA	X	

CHE per consentire le suddette operazioni di soccorso istruttorio alle ore 12.07 viene sospesa l'odierna seduta e contestualmente inoltrata a tutti i 10 operatori economici in gara il seguente messaggio pec:

"spett.le Operatore Economico,

si comunica che alle ore 12:07, la seduta di gara odierna viene sospesa a seguito di soccorso istruttorio della Ditta CO.GE.IA. SRL.

Si informa che il relativo prosieguo è fissato per il giorno 08/07/2020 alle ore 12:15.

Distinti saluti.

IL RUP

Geom. Antonio Vammacigno."

CHE la prossima seduta di gara telematica pubblica, afferente all'appalto in oggetto, per il prosieguo delle operazioni di gara, si terrà in Matera, presso la sede municipale, mediante la piattaforma telematica ASMECOMM, il giorno 08.07.2020 alle ore 12:15.

Con il presente verbale, previa lettura, ratifica e sottoscrizione, si dà atto dell'espletamento delle succitate operazioni dell'odierna seduta pubblica di gara che si dichiara sospesa alle ore 12:07 del giorno 06.07.2020.

IL RUP
Geom. Antonio Vammacigno



I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

dr.ssa Alessandra Molinari Alessandra Molinari

sig.ra Vitalba Ambrosecchia Vitalba Ambrosecchia